

Good to know

Alles rund um Moris Liestal

Oristalstrasse in | 4410 Liestal

Website	www.moris-liestal.ch
Angebot	Erstvermietung nach Sanierung & Neubau 174 Mietwohnungen
Adresse	Oristalstrasse, 4410 Liestal
Bezug Etappe 1	Oristalstrasse 42 & 44 1. Juni 2020 Oristalstrasse 46 & 52 1. August 2020
Bezug Etappe 2	Oristalstrasse 50, 54, 56 & 58 voraussichtlich Sommer 2021
Bewirtschaftung	Helvetia Schweizerische Lebensversicherungsgesellschaft AG Immobilienbewirtschaftung Basel
Erstvermietung	Tend AG, The Moris-Team, moris@tend.ch, Tel. 031 310 98 10.
Kündigungstermine	Übliche Mindestmietdauer bei Erstbezug: 1 Jahr Mindestmietdauer. Danach gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende (ausgenommen Dezember).
Kaution	3 Brutto Monatsmieten, Sparkonto bei der BLKB oder Mietkautionsversicherung über Helvetia Versicherung.
Haustiere	Haustiere sind grundsätzlich erlaubt. Jedes Haustier bedarf einer Bewilligung durch den Vermieter. Es muss eine Tierhaltebewilligung unterzeichnet werden. Katzenleiter, -netze oder -türen sind nicht erlaubt.
Waschen	Alle Wohnungen mit eigenem Waschturm.
Lift	Der Hauseingang verfügt über einen Lift vom Untergeschoss bis zum Dachgeschoss.
Parkplätze	Auto Tiefgaragenplätze: Für CHF 120.00 pro Monat & Motorradplätze: CHF 50.00 pro Monat.
Velo- und Trocknungsraum	Den Mietern stehen Veloabstellplätze und einen Trocknungsraum im Untergeschoss zur Verfügung.
Keller/Reduit	Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil von rund 7m ² mit Steckdose und Licht.
Besucher	Besucherparkplätze im Aussenbereich beim Haus 42 und 58 vorhanden.
Reservationsrücktritt	Sollten Sie zu einem späteren Zeitpunkt von der Reservation absehen, verrechnen wir eine Unkostenpauschale von CHF 120.–.

Beratung & Vermietung

Tend AG | Europaplatz 1A | CH-3008 Bern | Telefon 031 310 98 10 | moris@tend.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um ca. Masse. Änderungen und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.